REVIZE	POPIS	DATUM	PODPIS
03	...		
02	...		
01	...		

OBJEDNATEL PD:

MĚSTO TÁBOR
ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ 3
390 01 TÁBOR

RAZÍTKO, DATUM, PODPIS:

SAGASTA s.r.o.
SÍDLO: NOVODVORSKÁ 1010/414, 142 00 PRAHA 4
IČ: 045 98 555 DIČ: CZ045 98 555

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP
ING. MARTIN KNYTL	ING. MARTIN KNYTL	ING. VÍT HOZNOUR	ING. DÁVID KUCZIK

JTSK	Bpv
ČÍSLO SOUPRAVY	

OBSAH

LÁVKA PRO PĚŠÍ - TRAŤ TÁBOR-BECHYNĚ, II. ETAPA

DOKLADY

ČÍSLO ZAKÁZKY	123 019
DOKUMENTACE	PDPS
MĚŘÍTKO	-
DATUM	01/2025
POČET FORMÁTŮ	A4

NÁZEV PŘÍLOHY

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

ČÁST	ČÍSLO PŘÍLOHY
E	3

DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPÍROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠIŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU SAGASTA s.r.o.

1 Identifikační údaje 3

2 Obsah záborového elaborátu 3

2.1 Dotčená katastrální území 4

2.2 Výchozí podklady 4

2.3 Způsob zpracování 4

3 Související předpisy 4

4 Seznam příloh 4

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a) Údaje o stavbě

Název stavby:	Lávka pro pěší – trať Tábor – Bechyně, II. Etapa
Kraj:	Jihočeský kraj
Obec:	Tábor
Katastrální území:	Tábor [764701]
Parcelní čísla	k.ú. Tábor: 2997, 3336/1, 3336/2, 3337, 3338/1, 3338/2, 3339, 5888
Označení pozemní komunikace:	stezka pro pěší, účelová komunikace
Orientační určení polohy	49.4089978N, 14.6723061E
Předmět dokumentace:	Novostavba, trvalá stavba
Účel užívání stavby:	stezka pro pěší, opěrná zeď, účelová komunikace
Stupeň PD:	Dokumentace pro povolení stavby - DPS

b) Údaje o stavebníkovi

Název investora:	Město Tábor
Adresa:	Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor
IČ:	00253014
DIČ:	CZ 00253014
Budoucí správce objektu:	Město Tábor

c) Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název:	Sagasta s.r.o.
Adresa:	Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
IČ:	04598555
DIČ:	CZ04598555
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Dávid Kuczik, autorizovaný inženýr v oboru Mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT č. 3000196
Zpracovatel dokumentace:	Ing. Martin Knytl, autorizovaný inženýr v oboru Mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT č. 0015157

2 OBSAH ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU

Součástí projektové dokumentace je záborový elaborát, který slouží jako podklad k majetkoprávnímu jednání a k vyhotovení dalších podkladů. V rámci projektu Lávka pro pěší – II. etapa nedojde k záborům pozemků s nutností odnětí půdy ZPF.

2.1 Dotčená katastrální území

764701 – Tábor

2.2 Výchozí podklady

Na katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, byly získány aktuální podklady, a to mapa katastru nemovitostí pro výše uvedené katastrální území soubor popisných informací a soubor grafických informací.

Hranice záborů poskytl projektant akce.

2.3 Způsob zpracování

Trvalé zábory

Zahrnují zábory vyvolané výstavbou nových stezek pro pěší, schodišť, žb zdí, lávky ve svahu a účelové komunikace.

Dočasné zábory

Dočasné zábory v rámci výstavby II. etapy jsou umístěny ve svahu mezi Údolní a Mostecku ulicí a částečně kopírují zábory pro investiční akci Správy železnic s.p. „Rekonstrukce mostu v km 1,279 na trati Tábor – Bechyně“. Zahrnují zábor pozemků vyvolaný výstavbou všech konstrukcí a chodníků/komunikací, oplocení a zařízení staveniště a plochy pro umístění stavební techniky. Po dokončení stavby budou tyto dotčené plochy vráceny původním vlastníkům.

Všechny výše uvedené zábory jsou dokumentovány v příloze č. 1 a 2 této části dokumentace. Grafická část obsahuje situaci na podkladě katastrální mapy a vyjadřuje celkové plochy trvalých a dočasných záborů.

3 SOUVISEJÍCÍ PŘEDPISY

Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem
Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

4 SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Tabulka záborů
Příloha č. 2 – Situace

Praha, prosinec 2024 Vypracoval: Ing. Martin Knytl

Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Lávka pro pěší - trať Tábor - Bechyně - II. etapa

Údaje dle KN												Trvalý zábor			Dočasný zábor - nájmy pozemků		Věcné břemeno			Druh jiného dotčení	Poznámka
Katastrální území dle KN	LV	IČ/RČ	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Druh číslování parcely stavební -1, pozemková - 2	Parcelní číslo	Výměra (m^2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Jiné právní vztahy	výkup (m^2)	bez výkupu (m^2)	Nabyvatel	nad 1 rok (m^2)	do 1 roku (m^2)	(m^2)	Délka VB (m)	Oprávněný		
Tábor	10001	00253014	Město Tábor	Žižkovo nám. 2/2, 39001 Tábor	JČŘ	2997	610	ostat.pl.	ostat.kom.							67					
Tábor	10001	00253014	Město Tábor	Žižkovo nám. 2/2, 39001 Tábor	JČŘ	3338/1	4199	ostat.pl.	zeleň				128			958					
Tábor	10001	00253014	Město Tábor	Žižkovo nám. 2/2, 39001 Tábor	JČŘ	3339	1329	orná půda		ZPF			26			166					
Tábor	328	70890650	Jihočeský kraj	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	JČŘ	3338/2	998	ostat.pl.	zeleň			117				245					
Tábor	328	70890650	Jihočeský kraj	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	JČŘ	3337	4188	ostat.pl.	sportoviště a rekreač. Pl.							141					
Tábor	328	70890650	Jihočeský kraj	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	JČŘ	3336/1	5205	zastavěná plocha a nádvoří								22					
Tábor	328	70890650	Jihočeský kraj	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice	JČŘ	3336/2	461	ostat.pl.	ostatní dopravní plocha							115					
Tábor	9990	70994234	ČR-Správa železnic, státní organizace	Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1	JČŘ	5888	9575	ostat.pl.	dráha	nemovitá kulturní památka		338		Město Tábor		831					

SITUACE - ZÁBORY
M 1:500

CENTRUM

NAVRHOVANÝ
PŘECHOD PRO PĚŠÍ
V KM 1,157 TRATI
TÁBOR-BECHYNĚ

I. ETAPA STAVBY PŘÍSTUPŮ
V RÁMCI MĚSTA TÁBOR
LÁVKA PRO PĚŠÍ

REKONSTRUKCE ŽEL. MOSTU
PŘES LUŽNICI - STAVBA SPRÁVY ŽELEZNIC

II. ETAPA STAVBY PŘÍSTUPŮ
CHODNÍK DO UL. MOSTECKÁ
A SCHODIŠTĚ DO UL. NA BYDŽOVĚ

CELKOVICE

Údolní

LEGENDA:

- Dočasný zábor - lávka II. etapa
- Trvalý zábor - lávka II. etapa
- Hranice dočasného záboru - lávka II. etapa
- Hranice trvalého záboru - lávka II. etapa
- Hranice parcel